

**COMMUNAUTE DE COMMUNES
BRESSE HAUTE SEILLE**

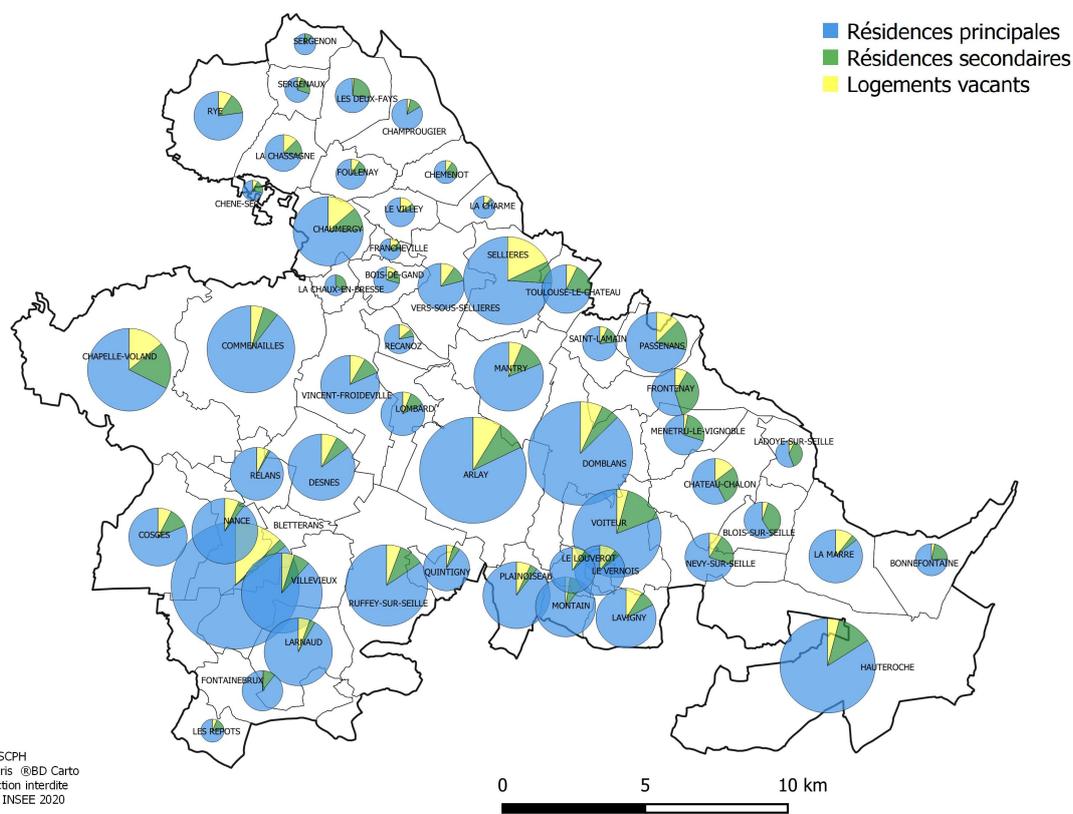
SYNTHESE HABITAT

Direction
départementale
des territoires

Données INSEE 2020

Poids départemental de l'EPCI		
Population	19 096	7,4%
Logements	10 684	7,1%
Emplois	4 853	5,1%

La communauté de communes de Bresse Haute Seille compte **10 684 logements en 2020** contre 10 289 en 2015 soit une augmentation de 3,8 %, supérieure à celle du département (+ 2,5 %). Auparavant, sur la période 2010-2015, l'évolution du nombre de logements était de + 4,1 % (+ 3,2 % pour le Jura).



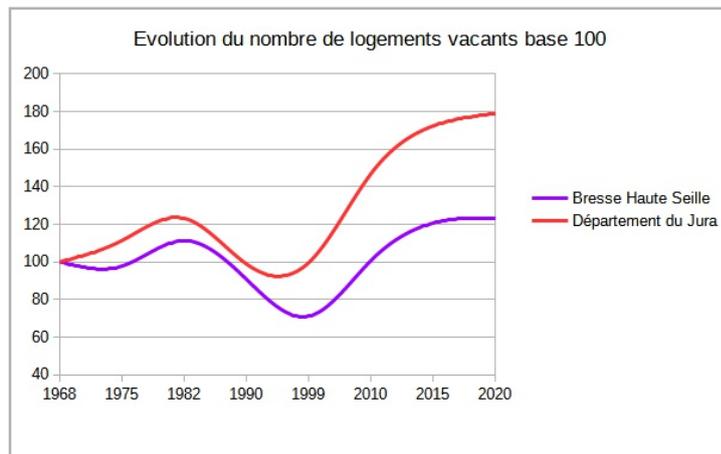
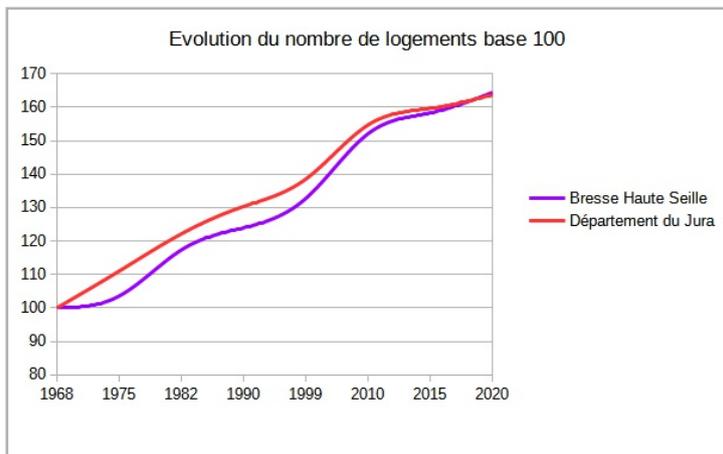
: DDT 39 / SCPH
: © IGN Paris @BD Carto
Reproduction interdite
Données INSEE 2020
: 09-2023

Bresse Haute Seille	1999	2010	2015	2020
Résidences principales	6 924	8 089	8 374	8 714
Résidences secondaires	1 192	1 070	1 048	1 083
Logements vacants	511	724	867	887
Total	8 627	9 883	10 289	10 684
Taux de vacance (hors résidences secondaires)	6,87%	8,22%	9,38%	9,24%
Taux de vacance	5,92%	7,33%	8,43%	8,30%
<i>Taux de vacance Jura</i>	<i>6,47%</i>	<i>8,55%</i>	<i>9,72%</i>	<i>9,84%</i>
% de résidences secondaires	13,82%	10,83%	10,19%	10,14%
<i>% de résidences secondaires Jura</i>	<i>12,27%</i>	<i>10,54%</i>	<i>10,23%</i>	<i>10,37%</i>

Entre 1999 et 2015, le taux de vacance n'a cessé d'augmenter (+ 2,5 points) mais il a diminué sur la période 2015 - 2020, il reste inférieur à celui du département.

La part de résidences secondaires continue de diminuer légèrement, se rapprochant de la moyenne départementale.

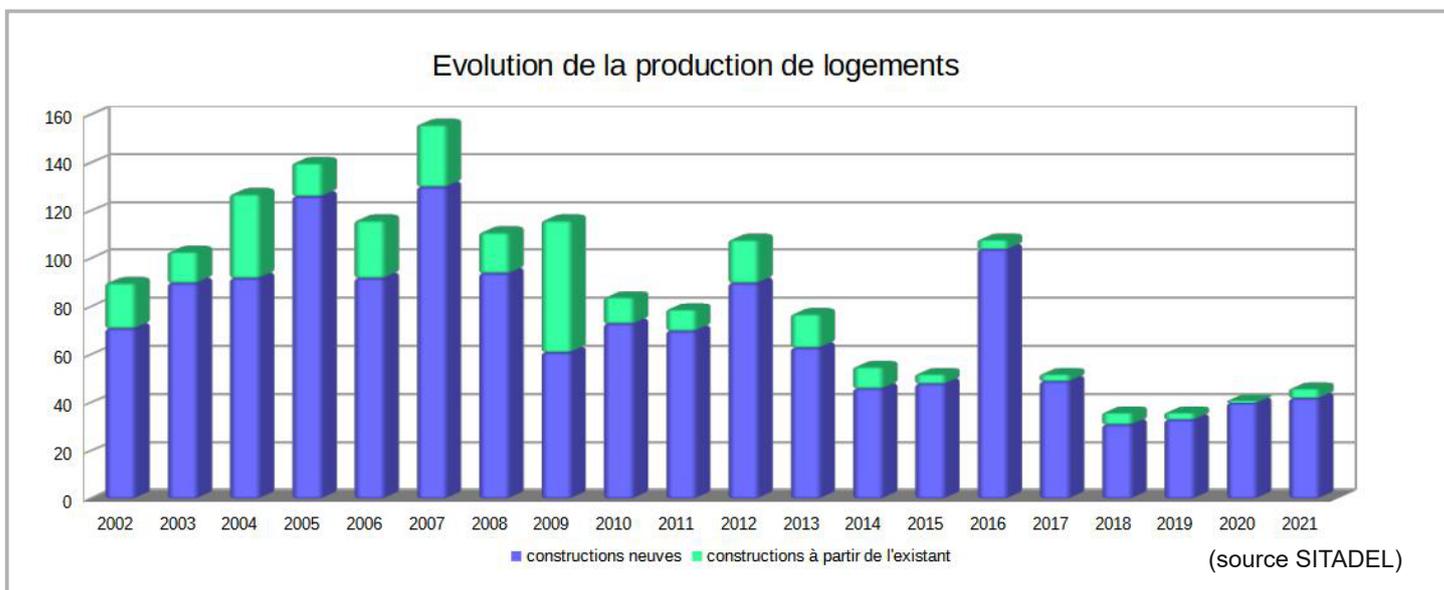
Evolutions du nombre de logements et des logements vacants en base 100



Le nombre de logements augmente régulièrement suivant la courbe départementale. L'évolution du nombre de logements vacants suit les mêmes tendances que celles du département avec une baisse importante dans les années 80 - 90 et une reprise dans les années 2000 moins forte néanmoins que celle du département.

Desserrement des ménages

	Bresse Haute Seille	Population des ménages	Nombre de ménages	Nombre de pers./ménage CC	Nombre de pers./ménage Jura
	1999	16 805	6 934	2,42	2,38
	2010	18 310	8 100	2,26	2,22
	2015	18 582	8 382	2,22	2,16
	2020	18 843	8 725	2,16	2,10



Sur les 20 dernières années (2002-2021), la production de logements s'élève à 87 logements par an, avec une part forte de constructions neuves (83 %).

Sur les 5 dernières années le rythme de production a fortement diminué pour arriver à une moyenne annuelle de 42 logements, dont 92 % de constructions neuves.

DIRECTION DEPARTEMENTALE DES TERRITOIRES

Directeur de publication : Nicolas FOURRIER

Rédactrice, mise en page : Frédérique JEANDOT

Comité de relecture : SCPH/Bureau SIG/Valorisation des données